



Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos

26 de noviembre de 2020  
**MIVAH-DMVAH-0849-2020**

Señora  
María del Pilar Garrido Gonzalo  
Ministra  
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica

**ASUNTO:** Programación del Plan de Acción 2021 de las metas del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversiones Públicas (PNDIP) del Bicentenario 2019-2022.

Estimada señora:

Reciban un cordial saludo. En atención a su oficio MIDEPLAN-DM-OF-1390-2020, mediante el cual solicita elaborar la programación de los planes de acción para el 2021 de las metas del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversiones Públicas del Bicentenario 2019-2022 (PNDIP), le informo lo siguiente:

**Intervención 1: Ordenamiento de los derechos de propiedad y derechos de posesión en inmuebles propiedad privado del Estado en zonas rurales y urbanas.**

Esta intervención se compone de la suma de indicadores del INDER y el INVU, quienes realizan esta función como parte de sus actividades ordinarias, motivo por el cual tienen procedimientos distintos para el cumplimiento del objetivo. Por ello, no es factible unificar ambos planes en un solo proceso, ni establecer plazos definidos para cada actividad. Por consiguiente, se ingresó en el Sistema Delphos un plan de actividades por institución.

**Intervención 2. Programa de atención del déficit habitacional para la población de escasos recursos económicos.**

Esta intervención es solo responsabilidad del BANHVI, por lo tanto, se ingresó un único plan de acción en el Sistema Delphos.



**Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos**

26 de noviembre de 2020  
MIVAH-DMVAH-0849-2020  
Página 2 de 4

### **Intervención 3. Programa de atención del déficit habitacional para la población de clase media.**

Esta intervención se compone de la suma de indicadores del BANHVI y el INVU, quienes realizan esta función como parte de sus actividades ordinarias, motivo por el cual tienen procedimientos distintos para el cumplimiento del objetivo. Por ello, no es factible unificar ambos planes en un solo proceso, ni establecer plazos definidos para cada actividad. Por consiguiente, se ingresó en el Sistema Delphos un plan de actividades por institución.

### **Intervención 4. Desarrollo de proyectos habitacionales en territorios rurales mediante la cooperación interinstitucional INVU-INDER.**

En la ejecución de esta intervención el INVU y el INDER tienen una responsabilidad compartida. Sin embargo, por estar constituida de dos proyectos diferentes se ingresó en el Sistema Delphos un plan de acción por proyecto.

### **Intervención 5. Programa de financiamiento de proyectos de desarrollo local y generación de competencias municipales.**

En el caso de los proyectos que financia el IFAM, se ingresaron los planes de acción de siete nuevos proyectos para el 2021. Debido a que el Instituto responde contra demanda de las municipalidades, en la actualidad hay algunos proyectos que están en trámite de formulación, al momento de que se formalice su aprobación, se estarán reportando con sus respectivos planes de acción.

A continuación, se mencionan los proyectos programados para 2021:



**Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos**

26 de noviembre de 2020  
MIVAH-DMVAH-0849-2020  
Página 3 de 4

### **Nuevos proyectos 2021: Financiamiento**

1. Mejoras al Acueducto de Santa Bárbara
2. Crédito para la Actualización del Plan Regulador Urbano e Incorporar los IFAS del Cantón De Flores
3. Crédito para las Obras Adicionales de la Remodelación del Edificio Palacio Municipal de Guácimo
4. Mejoramiento al Acueducto de Turrialba
5. Mejoramiento al Acueducto de Montes de Oro
6. Mejoramiento al Acueducto de Abangares
7. Obras Adicionales de Mejoramiento al Acueducto de Grecia

### **Proyectos en la Modalidad de financiamientos con continuidad en el año 2021:**

1. Compra de Equipo Recolector. Municipalidad de Tilarán.
2. Red Vial y Compra de Equipo. Municipalidad de Buenos Aires.
3. Red Vial y Maquinaria. Municipalidad de Pérez Zeledón
4. Adenda al proyecto "Compra de maquinaria y obras de tratamiento asfáltico en 20 km para la atención de la Red Vial Cantonal con recursos de las leyes N°8114 y N°9329". Municipalidad de Corredores
5. Financiamiento de Equipo Tecnológico y Modernización Informática (II Etapa). Municipalidad de Golfito.
6. Mejoras al acueducto Municipal. Municipalidad de Santo Domingo.
7. Cierre Técnico Vertedero Municipalidad de San Ramón
8. Mejoramiento Alcantarillado Pluvial de San Rafael de Guatuso

### **Proyectos en la Modalidad de Asistencias Técnicas con continuidad en el año 2021:**

1. Remodelación Parque de Sardinal. Municipalidad de Carrillo.
2. Remodelación del Mercado. Municipalidad de Zarcero.
3. Remodelación Parque Abraham Rodríguez. Municipalidad de Naranjo.



**Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos**

26 de noviembre de 2020  
MIVAH-DMVAH-0849-2020  
Página 4 de 4

Es relevante reiterar que todos los Planes de Acción para cada una de las intervenciones ya se encuentran ingresados en el Sistema Delphos de MIDEPLAN.

Sin otro particular se despide atentamente,

**Irene Campos Gómez**  
**Ministra Rectora**  
**Sector del Sector de Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos**

MECS/RSB/CAP

C:

- 📁 Sra. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva, Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM)
- 📁 Sr. Harys Regidor Barboza, Presidente Ejecutivo, Instituto Nacional de Desarrollo Rural (INDER)
- 📁 Sr. Dagoberto Hidalgo Cortés, Gerente General, Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI)
- 📁 Sr. Tomás Martínez Baldares, Presidente Ejecutivo, Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU)
- 📁 Sr. Olegario Sáenz Batalla, Director, del Área Análisis del Desarrollo, Mideplan
- 📁 Sra. Karol Barboza Calvo, Jefe Unidad Análisis Sectorial del Área de Análisis del Desarrollo, Mideplan
- 📁 Sra. Milagro Muñoz Bonilla, Gerente del Área Planificación Regional, Mideplan
- 📁 Sra. Florita Azofeifa Monge, Gerente del Área Seguimiento y Evaluación, Mideplan
- 📁 Sr. Francisco Tula Martínez, Gerente del Área Inversiones, Mideplan
- 📁 Sra. Raquel Salazar Bejarano, Secretaria del Sector de Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos
- 📁 Sra. Luz Granados Vargas, Jefa de Planificación, INVU
- 📁 Sra. Magaly Longan Moya, Unidad de Planificación Institucional, BANHVI
- 📁 Sra. Nereida Azofeifa Rivas, Jefa de Planificación Institucional, IFAM
- 📁 Sr. Marvin Chaves Thomas, Director Secretaría Técnica de Desarrollo Rural, INDER
- 📁 Sra. Abelardo Quirós Rojas, Jefe Unidad de Planificación Institucional MIVAH
- 📁 Sra. María Elena Castillo Solera, Unidad de Planificación, MIVAH
- 📁 Archivo