

San José, 24 de julio de 2020  
**GG-07-521-2020**

Señores  
Junta Directiva  
**BANHVI**  
S.O.

Estimados señores:

Como es de su conocimiento, el Banco de Costa Rica ha tenido una importante participación en la colocación de Bonos de Vivienda del Programa Ingresos Medios, mismo que ha sido de una gran ayuda para la población trabajadora de este país que no tenían acceso a vivienda.

Estos bonos de vivienda vienen a servir de prima para que la población, en su mayoría costarricense, que han visto en este programa la ayuda que necesitaban para adquirir su primera vivienda.

Al día de hoy tenemos la siguiente colocación y proyección de Bonos y Créditos de Vivienda.

<b>Bono - Crédito Formalizado y Emitido</b>			
<b>Banco de Costa Rica</b>			
<b>Período</b>	<b>Cantidad de Bonos</b>	<b>Monto de Bonos</b>	<b>Monto de Créditos</b>
Del 1 de enero al 30 de junio 2020	188	974,180,000	6,076,000,000
Casos Emitidos en proceso formalización	98	601,343,000	2,883,000,000
Casos con crédito preaprobado	31	190,000,000	915,000,000
Proyección al 31 de diciembre 2020	250	1,295,452,128	8,079,787,234
<b>Colocación total año 2020</b>	<b>567</b>	<b>3,060,975,128</b>	<b>17,953,787,234</b>

Es importante mencionar, que el BCR ha colocado en crédito de Vivienda Accesible en el año 2020, los siguientes casos en total, tomando en consideración los que incluyen un Bono de Vivienda, así como los casos que corresponden únicamente a crédito, pero que pertenecen a éste programa.

<b>Crédito de Vivienda Accesible Formalizado</b>		
<b>Banco de Costa Rica</b>		
<b>Período</b>	<b>Cantidad de Crédito</b>	<b>Monto de Créditos</b>
Del 1 de enero al 30 de junio 2020	392	15,195,680,000
Proyección al 31 de diciembre 2020	350	13,567,571,429
<b>Colocación total año 2020</b>	<b>742</b>	<b>28,763,251,429</b>

Debido a lo anterior, se solicita se mantengan los 450 millones del presupuesto disponible a la fecha, y que además se nos asigne la suma de 1,295 millones de colones para la colocación proyectada al 31 de diciembre de 2020.

Esto permitirá otorgar un aproximado de 250 casos adicionales a lo ya colocado, y otorgar créditos para las familias del segmento por la suma de 28,000 millones de colones, lo que sugiere una gran ayuda tanto a las personas como al sector de la construcción que no se verá obligado a detener su operación en esta época tan difícil para el país.

Atentamente,

---

**Douglas Soto Leitón**  
**Gerente General**

Cc. Dagoberto Hidalgo, Gerente General BANHVI  
Irene Campos Gómez, Ministra de Vivienda