



**Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos**

14 de abril del 2020

**MIVAH-DMVAH- 0265-2020**

Señor  
Rodolfo Méndez Mata  
Ministro  
Ministerio de Obras Públicas y Transportes

**ASUNTO:** Respuesta al oficio DM-2020-1215.

Estimado señor:

Reciba un cordial saludo de mi parte. En atención al oficio supra citado, donde se me solicita información para un proceso, llevado por el MOPT, relativo a la construcción de un programa para un Sistema de Transporte Público Masivo para la Gran Área Metropolitana, en atención a las disposiciones emitidas por la Contraloría General de la República en el Informe DFOE-IFR-00012-2019: "Auditoria Operativa sobre la Eficacia en la Integración Operacional y Física de los Servicios de Transporte Público y su Contribución a la Eficiencia del Servicio", me permito informarle que no hay un programa ni proyecto, que el MIVAH se encuentren desarrollando de forma individual, en relación con la mejora de la movilidad en la Gran Área Metropolitana de nuestro país.

No obstante, el MIVAH se encuentra coordinando desde hace más de un año, la Mesa Técnica Multinivel para el Desarrollo Urbano Orientado al Transporte, en el área de influencia del Tren Eléctrico de la GAM, donde el equipo central lo componen este Ministerio, el Despacho de la Primera Dama, el INVU y el IFAM, en la cual se aprovecha el proyecto del tren eléctrico de pasajeros que el INCOFER planea desarrollar, para impulsar la agenda urbana de esta subregión integrada por 15 municipalidades (Paraíso, Oreamuno, Cartago, La Unión, Curridabat, Montes de Oca, San José, Goicoechea, Tibás, Santo Domingo, San Pablo, Heredia, Flores, Alajuela y Belén). En este esfuerzo, se mantiene un espacio de trabajo mensual con técnicos de las instituciones y municipalidades mencionadas; además, de otras

instituciones que incluyen al INCOFER, MOPT, MIDEPLAN, Órgano de Normalización Técnica del Ministerio de Hacienda, Registro Inmobiliario, la UNGL, la academia y la Cámara de la Construcción. Cabe señalar que la Mesa tiene su contraparte a nivel político, donde también se tienen reuniones en Presidencia, bajo el liderazgo de la Primera Dama y se da seguimiento a los convenios firmados para viabilizar el proyecto con las 15 municipalidades.

Así, es fundamental comprender que el trabajo y los productos de la Mesa, no se enmarcan dentro de un perfil de programa o proyecto, para los cuales se generan el tipo de indicadores que se solicitan, sino que la Mesa maneja un plan de trabajo (planificación estratégica) específico, cuyos detalles nos interesaría revisarlos con ustedes, en tanto la Mesa es una plataforma interinstitucional y multinivel que integra varios de los ejes que se proponen en su Sistema de Transporte Público Masivo para la GAM.

Como un adelanto, puedo comentarle que dentro de las líneas de trabajo existen algunas actividades que podrían enmarcarse en el eje de Normativa y Gobernanza, donde según las matrices enviadas se habla de “Identificar aquellas iniciativas de cambios normativos propuestos para mejorar la movilidad en cualquiera de sus expresiones”. En este caso se trata específicamente de un “Plan Subregional de Desarrollo Orientado al Transporte” y los Planes Proyectos de Renovación Urbana en torno a las estaciones del tren eléctrico; el primero, debería ser desarrollado por la Mesa, y ya se ha avanzado en la generación de diversos insumos técnicos, los segundos dependen de las municipalidades.

También, entre las líneas de trabajo de la Mesa, se encuentra el desarrollo y promoción de instrumentos de gestión de suelo, entre ellos está el uso de las contribuciones especiales por parte de las municipalidades y del mismo INCOFER, para lo cual se está formulando propuestas de reglamentos que puedan ser usados, considerando las leyes habilitantes. Esto podría ser considerado en el eje Financiamiento de la movilidad, pero nuevamente no están definidos los indicadores solicitados.

Cabe señalar que el enfoque de trabajo de la Mesa, sobre lo cual se han brindado capacitaciones a sus integrantes, es el de promover un Desarrollo Urbano Orientado al Transporte, enfatizando en el transporte público, como parte de lo cual la integración e intermodalidad son fundamentales para la eficiencia y la conveniencia del sistema de transporte público, entendiendo que éste se constituye en la espina dorsal de un sistema de desarrollo urbano, y el éxito de ambos está íntimamente relacionado.

Considero de vital importancia, la articulación del Ministerio que usted dirige con la Mesa Técnica Multinivel, en tanto los objetivos de ambos son complementarios y permitirían generar sinergias que harían más viable la conformación de un Sistema de Transporte Público Masivo para la GAM, aprovechando la rectoría del MOPT en el tema y la plataforma e inercia de trabajo creada ya por la Mesa; a lo que ahora se sumará al proyecto MUEVE que ejecutará la UNGL con fondos de la cooperación europea. En ese sentido, le solicito respetuosamente, que se incorpore un representante del MOPT, de forma permanente a la Mesa de trabajo. Hasta la fecha, quien ha participado, como invitado en algunas ocasiones, ha sido el Arq. Roy Allan.

Adicionalmente, le ofrezco los datos del contacto institucional que se solicitó: Ing. Silvia Valentinuzzi Núñez, Directora de Gestión Integrada del Territorio, [vsilvia@mivah.go.cr](mailto:vsilvia@mivah.go.cr), cel. 8886-0521.

Atentamente,

Irene Campos Gómez  
**Ministra**  
**Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos**

SVN

C.

- 📁 Sr. Patricio Morera Víquez, Viceministro de Vivienda y Asentamientos Humanos.
- 📁 Sra. Silvia Valentinuzzi Núñez, Directora de Gestión Integrada del Territorio.
- 📁 Archivo