

MIVAH-DMVAH-0672-2020

GG-OF-0969-2020

27 de agosto de 2020

Señores (as)
Gerentes Generales
Entidades Autorizadas
Empresas constructoras y desarrolladoras de vivienda
SISTEMA FINANCIERO NACIONAL PARA LA VIVIENDA

Estimados (as):

Reciba un saludo cordial de parte del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos y el Banco Hipotecario de la Vivienda, a la vez de forma atenta, le extendemos la invitación a participar en el conversatorio que tendremos las autoridades del sector vivienda, con representantes de Entidades Autorizadas del Sistema Financiero Nacional para la Vivienda y de empresas desarrolladoras y constructoras de vivienda de interés social, en el cual les estaremos presentando la nueva iniciativa para el desarrollo de vivienda que incluiría recursos del Fondo de Subsidios para Vivienda (FOSUVI), entre otros, el cual se ha denominado “Vivienda Inclusiva Sostenible, Modalidad 4 en 1”.

Esta propuesta cuenta con respaldo del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), del Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH) y ha contado con la colaboración de Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA). Consiste en promover el desarrollo y construcción de vivienda en lotes ubicados en los cuadrantes urbanos de las ciudades del país con servicio de alcantarillado sanitario, en los cuales se propone edificar construcciones de entre 4 a 6 soluciones, bajo la modalidad de condominio. Los lotes pueden estar vacíos o ser lotes que se liberen comprando y demoliendo casas ubicadas en ellos y que hayan cumplido su vida útil.

El conversatorio se desarrollará a través de la plataforma digital Zoom, el **viernes 4 de setiembre de 9:00 a.m. a 11:30 a.m.**

Para acceder a la actividad deben conectarse por medio del siguiente enlace:

<https://udecr.zoom.us/j/99026347652?pwd=M29ZWENaZXRIbCtFd2hRcGdkRnpPZz09>

Entre los objetivos de esta nueva iniciativa están; densificar el uso del suelo, mejorar la huella de carbono del sector vivienda, dar acceso a la ciudad a las familias, mejorar los entornos urbanos y apoyar el crecimiento de las pequeñas y medianas empresas (Pymes) desarrolladoras y constructoras.

El conversatorio tiene el propósito de presentarles la iniciativa y obtener de parte de ustedes toda la retroalimentación posible, que nos permita enriquecer y mejorar la puesta en marcha de un plan de vivienda con estas características. Durante la actividad se estarán presentando los avances de dos proyectos que ya se desarrollan a manera de plan piloto.

Estarán participando la Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, Ing. Irene Campos Gómez, Lic. Dagoberto Hidalgo Cortés, Gerente General del BANHVI, Arq. Dannia Chavarría Núñez, Directora del BANHVI, Ing. Erick Mata Abdelnour del CFIA y representantes de las dos empresas que desarrollan el plan piloto.

Aprovechamos la ocasión para reconocer la importante labor que desarrolla su empresa en el cumplimiento de la misión del MIVAH y el BANHVI en el combate a la pobreza, y la mejora en la calidad de vida de la población a través de soluciones de vivienda para las familias de menores ingresos del país y clase media y le instamos a sumarse a la actividad el día y hora indicados.

Atentamente,

Ing. Irene Campos Gómez
Ministra
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

Lic. Dagoberto Hidalgo Cortes
Gerente General
BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA