

ARQUITECTO KENNETH R. PÉREZ VENEGAS

OBJETIVO Mediante el ejercicio de la arquitectura colaborar en la conformación de un mejor entorno urbano y contribuir a la sociedad con propuestas que aumenten la calidad de vida del mayor número de personas.

- CUALIFICACIONES**
- Agrado por el trabajo en equipo
 - Capacidad de organización y de liderazgo
 - Destreza Comunicativa
 - Sensibilidad Social
 - Disposición al trabajo interdisciplinario
 - Interés por nuevos aprendizajes

**FORMACIÓN
ACADÉMICA**

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR)

Marzo 2006, Licenciatura Arquitectura, Facultad de Ingeniería

- Proyecto de Graduación: “Centro para la Acción Ecológica de los Cerros de Escazú. Calificación: Un Sobresaliente.

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR)

Noviembre 2006, Simposio en Gestión Ambiental y Ecoturismo, Desafíos y Oportunidades.

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR)

Noviembre 2006, Simposio en Gestión Ambiental y Ecoturismo, Desafíos y Oportunidades.

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS (CFIA)

Noviembre 2007, Curso de Avalúos en Propiedades

UNIVERSIDAD ESTATAL A DISTANCIA (UNED)

Agosto 2009, Obtención del Título de Inglés Avanzado, Programa de la Universidad de Oxford

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS (CFIA)

Mayo-Junio 2017, Curso de presupuestos mediante el software Lógica Tropical.

PAQUETES INFORMÁTICOS

- Dibujo Asistido por Computadora: Revit Architecture, certificaco Avanzado SICAD 2016. AutoCAD 2D, Vector Works (Nivel muy avanzado), 2D, 3D y animación. Artlantis (Renderizado, nivel muy alto)
- Diseño Gráfico: Adobe Photoshop, Illustrator, Acrobat Writer, Quark Express
- Sistemas de Información Geográfico: ArcGIS, nivel básico.
- Edición Video: Windows Movie Maker

IDIOMAS

- Inglés: Escrito: Alto. Hablado: Alto. Traducción: Alto. Técnico: Alto.
- Italiano: Escrito: Medio. Hablado: bajo. Traducción: medio. Técnico: Medio.

EXPERIENCIA EN URBANISMO

Éste profesional cuenta con experiencia en materia de Planificación Urbana, así como en la elaboración de Planes Reguladores, primero como estudiante y asistente y luego como Profesional en el Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible de la Universidad de Costa Rica, bajo la tutela y dirección del Dr. Rosendo Pujol Mesalles. En el ámbito profesional se destacan los siguientes proyectos:

ARQUITECTO CONSULTOR, ASESORÍA A LA MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT:

- Mayo 2013– Octubre 2014 Modificación Plan Regulador para los distritos periféricos del cantón de Curridabat.
- Elaboración de Material con sistemas de información Geográfico.
- Generación de Mapas ARGIS.
- Redacción de propuestas de diseño urbano y de reglamentaciones.

ARQUITECTO CONSULTOR, UCR, PROGRAMA EN INVESTIGACIÓN EN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE (PRODUS). AGOSTO 2006– AGOSTO 2007:

- Recopilación de Información y Análisis sobre Infraestructura y calidad de las viviendas para el Plan Regulador Cantonal y Plan Regulador Costero de Golfito.
- Facilitador en Procesos Participativos.
- Generación de Mapas ARGIS.

ARQUITECTO CONSULTOR, UCR, PROGRAMA EN INVESTIGACIÓN EN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE. JUNIO 2006– AGOSTO 2007:

- Coordinación Trabajo de campo para el levantamiento de información Urbana para el Plan Regulador Cantonal de Pérez Zeledón.
- Facilitador en Procesos Participativos.
- Generación de Mapas ARGIS

ARQUITECTO CONSULTOR, UCR, PROGRAMA EN INVESTIGACIÓN EN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE. AGOSTO 2006– AGOSTO 2007

- Recopilación de Información y Análisis sobre Infraestructura y calidad de las viviendas para el Plan Regulador Cantonal y Plan Regulador Costero de Osa.
- Facilitador en Procesos Participativos.
- Generación de Mapas ARGIS

ARQUITECTO CONSULTOR, UCR, PROGRAMA EN INVESTIGACIÓN EN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE.MAYO 2006– SETIEMBRE 2007

- Análisis y Propuesta de Peatonalización y Red de Ciclovías para el Plan Regulador de Pococí.
- Recopilación de datos para el mismo proyecto. Y redacción de un informe final para la Municipalidad de Pococí.
- Facilitador en Procesos Participativos Redacción de Reglamentos para el Plan Regulador

EXPERIENCIA EN
PARTICIPACIÓN
CÍVICA

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Regidor Municipal
Período 2010-2016

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Miembro de la Comisión de Plan Regulador
Período 2010-2016

- Estudio de Casos
- Aplicación de las normas
- Coordinación con la administración Municipal
- Creación de Reglamentos y políticas urbanas.
- Toma de acuerdos

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Miembro de la Comisión de Casco Urbano
Período 2010-2016

- Estudio de Casos
- Creación de Reglamentos y políticas urbanas.
- Toma de acuerdos
- Creación de Políticas

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Miembro de la Comisión Especial de Telecomunicaciones
Período 2010-2016

- Estudio de Consultas
- Elaboración del Reglamento Cantonal para la Instalación de Torres Celulares
- Coordinación Técnica

ASOCIACIÓN DE DESARROLLO Y CONSERVACIÓN DE LOS CERROS DE ESCAZÚ

Miembro Voluntario
Período 1996-Actualidad

- Coorganizador de las caminatas de verano 2000-2006
- Miembro de las Brigada de Bomberos Forestales Voluntarios 1998-2002
- Participante en campañas de reforestación diversas
- Colaborador en todas las ediciones de la Carrera de los Cerros.

EXPERIENCIA
PROFESIONAL EN
ARQUITECTURA

Experiencia desde el año 2007 en el diseño y desarrollo de proyectos de distinto calibre, en todos ellos ha sido de manera importante la coordinación con otros profesionales, técnicos, proveedores y equipo de apoyo como dibujantes y presupuestistas.

Los proyectos básicamente han sido residenciales, ya sean casas de habitación así como casas de vacaciones para extranjeros que pasan el invierno boreal en Costa Rica.

Incluye el trabajo para RSA Design, para la Firma del Arq. Rolando Ramírez, y principalmente proyectos como arquitecto independiente. Mención especial de los siguientes proyectos:

JACÓ BEACH TOWER 2007, RSA Design, Diseño y desarrollo de planos de una torre de apartamentos de 17 pisos estilo Art-Decó en Playa Jacó. (no se llegó a construir debido a la crisis inmobiliaria internacional de 2008)

CASA 424, ECODesarrollo PAPAGAYO, 2007, RSA Design, Diseño y desarrollo de planos para residencia vacacional.

FIFTH ELEMENT, GATED COMMUNITY, 2008. Diseño y Desarrollo de planos para comunidad privada de 18 unidades en Cahuita, en conjunto con la firma del Arquitecto Rolando Ramírez.

LOCAL ANA GUTIERREZ, 2010. Diseño, Desarrollo de planos y construcción de local comercial para joyas de diseñador en la Quinta Etapa de Multiplaza Escazú. (Proyecto Independiente)

CASA DIVINA, 2012: Diseño, Desarrollo de planos, y dirección Técnica para Casa Vacacional con diseño Bioclimático en Montezuma. (proyecto independiente)

CASA C+J, 2014: Diseño, Desarrollo de planos y dirección Técnica de Residencia en Villa Val, exclusivo residencial en San Isidro de Heredia. (proyecto independiente)

LAS MANCHAS HOTEL AND TOURIST FACILITIES, 2015-ACTUALIDAD: Master Plan y diseño para proyecto Turístico en Montezuma, 16 suites, 8 residencias, restaurante, 8 locales comerciales, Spá, minihotel. (Proyecto Independiente)

RESIDENCIA OTÁROLA, 2016: Diseño, Desarrollo de planos en Residencia Villa Palermo, exclusivo residencial en San Rafael de Alajuela. (proyecto independiente)

RESIDENCIA RC, 2016: Casa Estilo Contemporáneo Industrial, Diseño, Desarrollo de planos, dirección Técnica. Escazú. (proyecto independiente)

RESIDENCIA SC, 2016: Residencia Familiar, Diseño, Desarrollo de planos, dirección Técnica. Montañas de Escazú. (proyecto independiente).

CASA E+E, 2017: Ampliación y renovación de Residencia Existente. Desarrollo de planos, Tramitología, dirección Técnica

RESIDENCIA MG 2017: Residencia Urbana, Diseño, Desarrollo de planos, Tramitología, dirección Técnica). Heredia. (proyecto independiente).

CASA IMMA, 2017: Residencia Contemporánea, Diseño, Desarrollo de planos, Tramitología. San Rafael de Escazú.

CASA HERNANDORRENA 2017-2018: Residencia de Playa, Fase de diseño. Montezuma, Puntarenas. (proyecto independiente).

ASOCIACIÓN NACIONAL DE PROFESIONALES EN ENFERMERÍA, ANPE: Análisis del Uso del Espacio y propuesta de Reorganización Espacial de sus Instalaciones Centrales. 2017-Actualidad.

NOTA: DESDE ABRIL DE 2018 TENGO UNA RELACIÓN LABORAL DE MEDIO TIEMPO CON LA EMPRESA EUROHOGAR, BRINDANDO SERVICIOS DE MODELACIÓN EN 3D Y GENERACIÓN DE "RENDERS" VISTAS FOTOREALISTAS PARA SUS PROYECTOS.

INTERESES VARIOS

CORO DEL COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS

Setiembre 2006-Actualidad

- Miembro Fundador del Coro CFIA
- líder de la cuerda de Tenores.
- Instrumentista en Flautas Dulces: Sopranino, Soprano, Contralto y Tenor
- Diseñador del material promocional del Coro

SIN MÁS, Y AGRADECIENDO LA OPORTUNIDAD SE DESPIDE SU SERVIDOR: