



Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos

10 de mayo de 2021

**MIVAH-DMVAH-0261-2021**

Señor  
José Oldemar García Segura  
Alcalde  
Municipalidad de Aserrí

**ASUNTO:** Solicitud de Audiencia - Apoyo a la Optimización de la Gestión Municipal

Estimado señor:

Reciba un saludo cordial. El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH), preside la Comisión Interinstitucional, creada mediante el Reglamento para el Trámite de Revisión de los Planos para la Construcción, Decreto N° 36550-MP-MIVAH-S-MEIC, comisión que tiene dentro de sus objetivos promover la coordinación interinstitucional que permita una mejora y simplificación en los trámites de la construcción.

Para lograr sus objetivos, la Comisión se encuentra integrada por instituciones públicas y organizaciones privadas, que mediante sesiones mensuales y espacios de trabajo dentro de la subcomisión técnica se analizan temas puntuales que pueden mejorar la tramitación de los planos de construcción y es así que se ha identificado el rol protagónico que tienen las Municipalidades en el proceso; ya que de acuerdo con el estudio de la Academia de Centroamérica, “Contribución económica del sector construcción e impacto del exceso de trámites” (mayo, 2018), varios de los trámites principales para construcción se presentan a nivel municipal como lo son trámites previos, trámites ambientales, visado municipal, entre otros.

En aras de lograr un proceso de tramitación sencillo y unificado, se busca impulsar el uso de APC y promover las herramientas que contempla la Ley de Protección al Ciudadano del Exceso de Requisitos y Trámites Administrativos, Ley No.8220 y su Reglamento. Con el fin de promover



Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos

10 de mayo de 2021  
MIVAH-DMVAH-0261-2021  
Página 2 de 2

la reactivación económica en el territorio, por medio del impulso a nuevos proyectos de construcción para generar el empleo que los habitantes del cantón.

Por lo anterior, **se solicita brindar una audiencia virtual el 14 de junio a las 11:00 am**, a la suscrita y representantes del Ministerio de Economía, Industria y Comercio (MEIC), Colegio de Ingenieros y Arquitectos (CFIA), Cámara Costarricense de la Construcción (CCC), que son integrantes de la Comisión del Decreto Ejecutivo No. 36550.

Sin otro particular, se despide atentamente,

**Irene Campos Gómez**  
Ministra  
Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos

MPJJ/JJAU

C:

- 📁 Sr. Jose Fabio Ureña, Jefe Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial, DGIT, MIVAH
- 📁 Sra. María Paz Jiménez, Asesora, Despacho Ministerial
- 📁 Archivo