

San José, Costa Rica, 21 de Abril 2020

Carlos Alvarado Quesada

Presidente de la Republica.

Presente

Señor Presidente.

Me dirijo a usted de manera muy respetuosa con el fin de molestarlo pidiéndole la mayor disculpa por las situaciones del Covid-19 y las molestias que le pueda generar mi situación.

Buenas, mi nombre es Jerson Campos Hernández, cédula 7-0229-0188, les escribo con el motivo de solicitar ayuda y con una intervención con la municipalidad de Moravia, el 27 de enero de este año mis padres y yo con unos ahorros y la venta de una casa decidimos comprar un terreno en San Jerónimo de Moravia, como somos una familia de escasos recursos solo teníamos para comprar un pequeño pedazo de tierra, nosotros estamos caminando con todos los tramites pero debido a esta situación no hemos podido continuar, ya que requiere mucho dinero y en estos momentos no tenemos recursos, mi papá Félix Miguel Campos Picado se quedó sin trabajo en el mes de febrero y por esta situación se le ha complicado que lo contraten, yo soy una persona que está terminando sus estudios los cuales los concluyo en el mes de mayo y por este motivo no he estado trabajando, pero debido a esta situación del virus nadie está dando trabajo y prácticamente estamos sin trabajo los dos, a su vez por este comunicado, necesito o quiero recalcar que la única que ha estado suministrando al hogar es mi mamá, ya que por dicha la empresa no ha mermado su producción, pero igual se le ha hecho la advertencia que esto cambiaria en cualquier momento debido a la emergencia, ella a pesar de que es una persona de alto

riesgo porque hace unos años tuvo un procedimiento medico ya que a ella le quitaron un cáncer de tiroides, ya que ella todavía se encuentra en tratamiento la hace ser una paciente de alto riesgo y aun así, el alquiler que es un monto de 170000 colones la única rebaja que se obtuvo fueron de 15000 colones lo cual es algo mínimo, pero con esta situación se nos esta haciendo imposible seguir pagando el alquiler, los tramites del permiso y las deudas varias que tenemos ya que dependemos de solo un salario mínimo, nosotros humildemente les solicitamos permiso para construir nuestra casita en nuestro terreno el cual compramos con todos nuestros ahorros para poder vivir y ver como salimos adelante con nuestra situación, nosotros hemos intentado hablar con el alcalde pero nos dio una cita para el 12 de mayo hace 2 meses y no hemos podido ir a preguntar qué pasará con esas citas si al final atenderá o las moverá, nuestra situación es desesperada y por eso estamos pidiendo una especie de permiso especial para que nos permitan construir aunque sea un ranchito de latas para pasarnos y no quedarnos en la calle ya que el alquiler no lo podemos pagar, mientras nosotros seguimos con los tramites de construcción, muchas gracias por su atención y al final adjunto pruebas de que los procedimientos de mi mamá y que los permisos se están tramitando y que ya habíamos contratado a un ingeniero para que nos siguiera el proceso pero esta situación del virus nos complicó todo.

Somos propietarios de un terreno que se encuentra a mi nombre, Jerson Miguel Campos Hernández, cedula 7-0229-0188 el cual se encuentra matriculado en el Registro Público Nacional bajo el número de finca 539146-003, hemos tenido muchísimas dificultades para tomar posición del terreno y mínimo comenzar por hacer un rancho y poder pasarnos, ya que tenemos el terreno pero la situación económica no es muy favorable, debido a la situación de emergencia por el Covid-19, no hemos podido aplicar a un bono de vivienda debido a esta situación antes mencionada y para el peor de los casos yo no tengo empleo en estos momentos, mi padre trabajador independiente por cuenta propia en mantenimiento y jardinería y ahora

REPUBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad

7 0229 0188

Jerson

**JERSON MIGUEL
CAMPOS
HERNANDEZ**

Nombre: JERSON MIGUEL
Apellido: CAMPOS
Apellido: HERNANDEZ
CC:

Número de Cédula: 7 0229 0188
Fecha de Emisión: 17 07 1994
Distrito Electoral: SAN ANTONIO ALAJUELITA S. JOSE
Lugar de Nac: GUAPILES POCOCI LINDO
Vencimiento: 11 07 2022 Sexo: M

67.54.382

606

A COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL

HOSPITAL HSTD
SERVICIO Ua general
No. de CAMA 606
FECHA 25-09-17

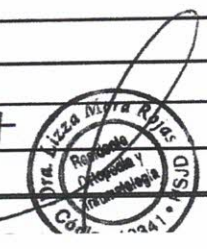


No. de Expediente:
Nombre: Damans Hernandez Aguirre
Fecha nacimiento: 27/05/1976
Cédula: 7011900503

Fecha Egreso 25-09-17
Fecha Ingreso 18-09-17

| | |
|---|--|
| Diagnósticos Egreso | 1) BMN reciente. |
| | 2) |
| | 3) |
| | 4) |
| | 5) |
| Resultados de Exámenes que Fundamentaron El Diagnóstico | 1) Paciente femenina de 41 años, antecedente de BMN documentado en 2014 por hipertiroidismo tratada con PTU 4 tab/zh. |
| | 2) Se ingresa para tiroidectomía total, previa valoración pre-gx se ingresa a IOP el 22-09-17, se le realizó tiroidectomía total |
| | 3) bilateral sin ninguna complicación. Presenta adecuada evolución post-gx sin signos de hipocalcemia |
| | 4) no parietal, no disfonías no disnea. Egreso asintomática y hemodinámicamente estable, no datos |
| | 5) Valores de hipocalcemia • lab's post-gx (23-09-17) Calcio 8,4 Albumina 4 |
| Tratamiento | • Tiroidectomía total bilateral (22-09-17) Dra Zuriaga Perez Dr Gonzalez Luján |
| Padecimientos que se descartaron | |
| Complicaciones | |
| Recomendaciones | Medicamentos: Levothyrona 100 mcg vo c/día x 2 meses |
| | Inmunizaciones: — |
| | Alimentación: Lomente Uta POP Ua general Uta Med interna C. Periferica |
| | Lugar donde seguirá el control: Retirar hilos EBAS el 29-09-17 |

Use la parte posterior si es necesario.





MUNICIPALIDAD DE MORAVIA
PLATAFORMA DE SERVICIOS

FORMULA
F-001

plataforma@moravia.go.cr Teléfono: 2236-8111 Ext. 114

No.001991

REQUISITOS GENERALES

Fecha Inicio Trámite

Nombre Solicitante: Jerson Campos Hernández Cédula: 7 0229 0188

Nombre Propietario: Jerson Campos Hernández
(en caso de más de un propietario, favor aportar copias de cédulas y firmas al final de este documento)

No. Cédula: 7 0229 0188 (x) Aportada () En Expediente

Correo Electrónico: jerson.m.c.h@gmail.com

No. (celular): 70 81 70 84 otro: 83 37 80 65

Personería Jurídica: () Aportada () En Expediente

X
Sello de impuestos al
día del solicitante y/o
propietarios (es).

Albaceas (según corresponda)

Poder especial (en caso de no ser el interesado)

Tipo de comercio o descripción construcción: Casa prefabricada

Monto estimado de la obra (para construcción) 1 500 000

Datos de la Propiedad

Folio Real: 1-539146 Plano Catastro: 1-0016568-1973

Dirección: San Jeronimo de Moravia, Calle la Palma lote izquierdo 12-02

X Jerson
Firma solicitante / propietario:

Nombre funcionario que recibe:

ESPACIO PARA ANOTAR MAS DE UN PROPIETARIO (anexar hoja adicional sellada por la plataforma, si faltasen:

Nombre: No. Cédula Firma

Nombre: No. Cédula Firma

Nombre: No. Cédula Firma

Nombre: No. Cédula Firma

Nombre: No. Cédula Firma

REPUBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad

7 0229 0188

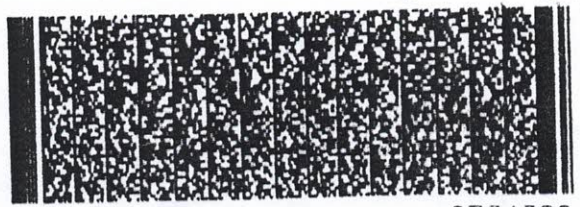


Jerson

Nombre: JERSON MIGUEL
1º Apellido: CAMPOS
2º Apellido: HERNANDEZ
CC:



Número de Cédula: 7 0229 0188
Fecha de Nacimiento: 17 07 1994
Domicilio Electoral: SAN ANTONIO, LA APUELITA S JOSE
Lugar de Nac.: GUAPILES POCOCI LIMON
Vencimiento: 11 07 2022 Sexo: M



6734382



MUNICIPALIDAD DE MORAVIA
Cédula Jurídica: 3014042055
DEPARTAMENTO DE URBANISMO
Certificado de Uso de Suelo
TEL. 40602254 FAX. 40602200

26/03/2020
10:21:27AM
dvargas

<http://www.moravia.go.cr>

Boleta #: 191

Fecha Emisión: 26/03/2020

USO202000000224

De acuerdo al Plan Regulador del Cantón de Moravia y sus reglamentos de zonificación y vialidad, publicado en la gaceta # 162 del 24 de Agosto del 2000, se otorga:

Nombre del propietario: CAMPOS HERNANDEZ JERSON MIGUEL

CÉDULA: 702290188

Folio real N°: 1-539146

Duplicado:

Horizontal:

Exten:3

Tipo uso: CONSTRUCCIÓN

Distrito: SAN JERÓNIMO

Zona en que se ubica: Documento Adjunto

Mapa: 75-062

Catastro: 1-0016568-1973

Área: 4,665.99

Dirección: CALLE LA PALMA LOTE IZQUIERDO 12-02

Resolución: APROBADO

No es zona residencial

VER DOCUMENTO ADJUNTO

Este certificado no autoriza el inicio de la obra o iniciar actividades lucrativas.

Analizado y elaborado por: VARGAS MATAMOROS DYLANA

USO CONFORME para solicitud de uso de suelo para construccion de CASA DE HABITACION, esto segun lo establecido en el articulo 20 del Reglamento del Plan Regulador, debera respetar los requisitos establecidos para la zona y demas normativa vigente aplicable. No se registra ninguna construccion segun informacion de catastro, solamente se permite una residencia considerando densidad y area de la propiedad.

**DYLANA
VARGAS
MATAMOR
OS (FIRMA)**

Firmado
digitalmente por
DYLANA VARGAS
MATAMOROS
(FIRMA)
Fecha: 2020.03.26
10:33:13 -06'00'

Recibido: _____

VARGAS MATAMOROS DYLANA

Cédula: _____

Responsable Estudio

Fecha: _____

El trámite de Uso del Suelo es totalmente gratuito

La fecha de vigencia de este documento es a partir de la fecha en que se recibe el mismo y no de la fecha de elaboración ubicada en la parte superior.

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
 MATRICULA: 539146--003



PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 539146 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 003
 SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
 SITUADA EN EL DISTRITO 2-SAN JERONIMO CANTON 14-MORAVIA DE LA PROVINCIA DE
 SAN JOSÉ
 LINDEROS:

NORTE : LOTE 5 D HOWARD Y ASOCIADOS S A Y SALUD Y PESETAS S A
 SUR : LOTE DOS DE HOWARD Y ASOCIADOS S A Y SALUD Y PESETAS S A
 ESTE : ROGELIO ZAMORA AZOFEIFA
 OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO

MIDE: CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CON NOVENTA Y NUEVE
 DECIMETROS CUADRADOS
 PLANO: SJ-0016568-1973

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA | DERECHO | INSCRITA EN |
|------------|---------|-------------|
| 100088733B | 000 | FOLIO REAL |
| 1-00539146 | 000 | FOLIO REAL |
| 1-00539146 | 000 | FOLIO REAL |
| 1-00539146 | 002 | FOLIO REAL |

VALOR FISCAL: 12,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
 JERSON MIGUEL CAMPOS HERNANDEZ
 CEDULA IDENTIDAD 7-0229-0188
 ESTADO CIVIL: SOLTERO
 ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MIL COLONES
 DUEÑO DE 216 METROS CUADRADOS EN LA FINCA
 PRESENTACIÓN: 2020-00071403-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-FEB-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 298-14974-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 1088733B 000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 298-14974-01-0904-001
FINCA REFERENCIA 1088733B 000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 369-06598-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 00088733B000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 369-06598-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 00088733B000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 07-02-2020 a las 14:28 horas



CERTIFICA

CER20200200074

Que el contribuyente:

Nombre: CAMPOS HERNANDEZ JERSON MIGUEL

Cédula: 702290188

Dirección:

1- De acuerdo a los registros del Impuesto Sobre Bienes Inmuebles, es contribuyente según Ley No.7729 de las siguientes propiedades:

| <u>Número Finca</u> | <u>Dup.</u> | <u>Der</u> | <u>Valor Actual Imponible</u> | <u>Cód.</u> | <u>Documento</u> | <u>Fecha</u> |
|---------------------|-------------|------------|-------------------------------|-------------|------------------|--------------|
| 1-539146 | | 3 | 10,000.00 | R | 2020-00071403-01 | 13/02/2020 |

Certificamos que el contribuyente SI está al día con las obligaciones al IV TRIMESTRE del 2020 .

2- De acuerdo a los registros de cobros pendientes de Tributos y Servicios Municipales :

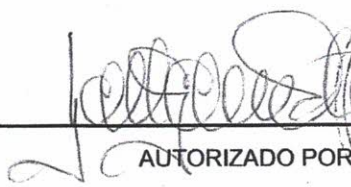
El contribuyente NO posee servicios registrados a la fecha.

Se extiende la presente certificación a solicitud del interesado con base en los registros del Sistema de Administración Municipal a las 11:01:38AM horas del día 14/02/2020.

NOTA: Esta certificación carece de validez legal, si no constan las firmas, sellos y timbres de ley correspondientes.

GARRO SOTO YAMILETH - ygarro

RESPONSABLE DEL ESTUDIO

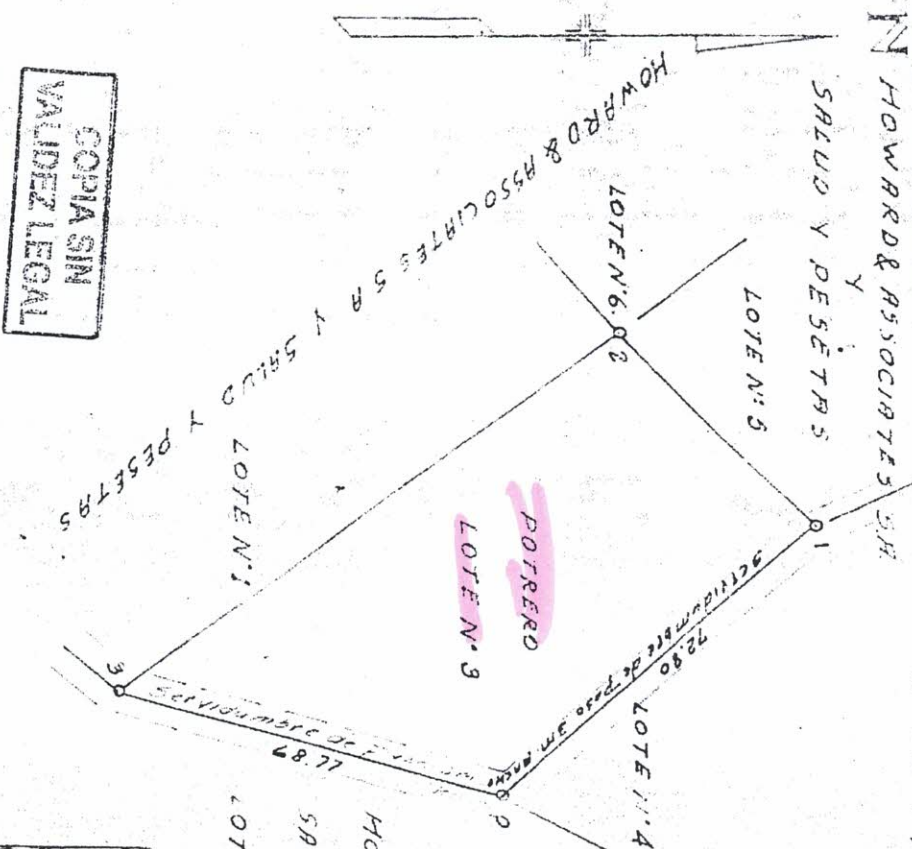

AUTORIZADO POR 

VER DOCUMENTO ADJUNTO
SOBRE ANOTACIONES Y VISADOS

5/19/91

CATASTRO NACIONAL
142 92
ROLLO IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 1973

HOWARD & ASSOCIATES SR
Y
SALUD Y PESETRAS



CATASTRO NACIONAL
SECCION MICROFILM
No. 269
FICHA
29 OCT 1990
FOLIO 23
TIBNA

COPIA SIN
VALIDEZ LEGAL

OTAS SR
Nº 18 SET 1973
Jefe Sección de Estudios



| | | |
|---|----------|------|
| HOWARD & ASSOCIATES SR Y SALUD Y PESETRAS | 4.665.99 | 1213 |
| 6.677.03 | 15 | 75er |
| 14 MONS VIA | | 25er |

| | | | | | |
|-----|---|-------|---|-----|----|
| 0-1 | N | 4200' | W | 72 | 80 |
| 1-2 | S | 4611' | W | 47 | 37 |
| 2-3 | S | 3636' | E | 109 | 31 |
| 3-0 | N | 1452' | E | 68 | 77 |

 REPÚBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad

1 0656 0281

Femp



1 0656 0281

Nombre: **FELIX MIGUEL**
1º Apellido: **CAMPOS**
2º Apellido: **PICADO**
C.C:



Número de Cédula: 1 0656 0281
Fecha de Nacimiento: 05 07 1965
Lugar de Nacimiento: **DELICIAS TURRUBARES SAN JOSE**
Nombre del Padre: **GREGORIO CAMPOS MORA**
Nombre de la Madre: **ODILIA PICADO BRENES**
Domicilio Electoral: **SAN ANTONIO ALAJUELITA SAN JOSE**
Vencimiento: 02 12 2026 Sexo: **M**



000190961

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-330309-2020

MATRICULA: 539146---002

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SAN JERONIMO CANTON 14-MORAVIA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE LOTE 5 D HOWARD Y ASOCIADOS S A Y SALUD Y PESETAS S A
SUR LOTE DOS DE HOWARD Y ASOCIADOS S A Y SALUD Y PESETAS S A
ESTE ROGELIO ZAMORA AZOFEIFA
OESTE SERVIDUMBRE DE PASO

MIDE: CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CON NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:SJ-0016568-1973

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA | DERECHO | INSCRITA EN |
|------------|---------|-------------|
| 100088733B | 000 | FOLIO REAL |
| 1-00539146 | 000 | FOLIO REAL |
| 1-00539146 | 000 | FOLIO REAL |

PROPIETARIO:

SALUD Y PESETAS DOS SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-183230
ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES
DUEÑO DE 4581.99 METROS CUADRADOS EN LA FINCA
PRESENTACIÓN: 2018-00049843-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-JUN-2018

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

COMPRAVENTA DE DERECHO PRESENTADA A LAS 13:36 DEL DIA 30/01/2020
CITAS: 2020-71403-001 OTORGADA A LAS 13:00 DEL DIA 23/01/2020

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 298-14974-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 1088733B 000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 298-14974-01-0904-001
FINCA REFERENCIA 1088733B 000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 369-06598-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 00088733B000
AFECTA A FINCA: 1-00539146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

MUNICIPALIDAD DE MORAVIA
Céd. Jurídica 3-014-042055
RECAUDACIÓN MUNICIPAL
Teléfono 4060-2200

COMPROBANTE DE INGRESOS #518014
Caja: CAJA MORAVIA 1 Cajero: irodrigue
z
Periodo: MOR20200213-CAJA MORAVIA 1
Fecha: 13/02/2020 11:33 AM
Transacción: F20200200001430

ID: 702290188
CAMPOS HERNANDEZ JERSON MIGUEL
DIRECCIÓN:

PAGO DE IMPUESTOS Y SERVICIOS

| CONCEPTO COBRO | MONTO |
|-------------------------------------|-------|
| IMP. BIENES INMUEBLES | |
| 1TRIM./2020 | 0.08 |
| - 2TRIM./2020 - 3TRIM./2020 - 4TRIM | |
| ./2020 | |
| FINCA: 1-539146-003 | |

TOTAL : 0.08

DETALLE DE PAGO

Efectivo Cobrar: 0.08
Efectivo Recibido: 0.00

MUNICIPALIDAD DE MORAVIA
AREA DE CAJAS
Sello
* 13 FEB 2020 *
CANCELADO

Atendido por RODRIGUEZ ALVARADO IVANNIA
PATRICIA

Hagamos de Moravia una verdadera comunid
ad

MO-SAM www.tssolutions.co.cr

GRUPO MUTUAL ALAJUELA - LA VIVIENDA
CN MORAVIA

Fecha: 12-02-2020 Hora: 11:45:19 AM

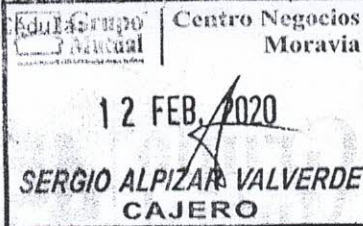
VENTA CERTIFICACIONES

Usuario: SERALP
Referencia: 18927779
Cant. Certificaciones: 1
No Identificación: 702290108
Moneda: COLONES

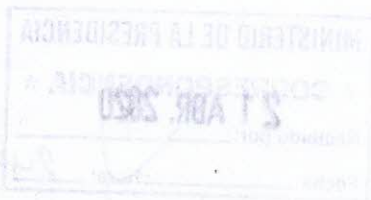
Monto Total: *3,100.00
Monto en letras: TRES MIL CIEN CON 0/100

Forma de pago:
EFECTIVO ENTRADA *3,100.00

J. Valverde
Firma del Cliente:



38328



39358

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA
* CORRESPONDENCIA *
Recibido por: _____
Fecha: _____ No. _____ 246