

ALEXANDRA CERDAS PEREZ



ESTUDIOS

**Maestria: Egresada de la Maestria en
Administracion Publica con Enfoque en
Contratos de la UCR.**

Universidad: Abogada y Notaria UCR/UACA

Secundaria: Colegio Luis Dobles Segreda

Primaria: Escuela Maria Auxiliadora

IDIOMA Y TECNOLOGIA

**INGLES 85%
MANEJO BASICO DE
WINDOWS
EXCEL
OUTLOOK
POWER POINT
INTERNET**

EXPERIENCIA LABORAL

-Encargada jurídica y fiscalizadora del Órgano de Control de la Concesión del Aeropuerto Internacional Daniel Oduber 2015 a la actualidad.

En razón de convenio de préstamo por colaboración interinstitucional suscrito entre el CNC y el Consejo Técnico de Aviación Civil (CETAC) me desempeño desde el año 2015 como Encargada jurídica del Órgano de Control de la Concesión de Obra Pública con Servicios Públicos de la Terminal de Pasajeros y Obras Conexas del Aeropuerto Internacional Daniel Oduber Quirós, en condición de fiscalizadora de dicho contrato, destacada en el Órgano Fiscalizador del Contrato de Gestión Interesada (OFGI) del Aeropuerto Internacional Juan Santa María y miembro de la comisión negociadora para el análisis y viabilidad técnica, legal y financiera de la posible ampliación del objeto contractual de la Concesión de la Terminal Aeroportuaria de Liberia, para el financiamiento, diseño, construcción operación y mantenimiento del lado aéreo.

DATOS PERSONALES

**Nacionalidad:
Costarricense**

**Fecha de Nacimiento:
02/10/1966**

**Cédula de Identidad:
1-685-372**

**Estado Civil: Casada
Ocupación:**

**Abogada y Notaria
Publica**

Dirección:

**San José, Curridabat
Correo Electronico:**

**acerdasp0210@gmail.
com**

**Telefono:
8829-5314
70713047**

-Directora Jurídica del Consejo Nacional de Concesiones 2010 -2015

-Subdirectora de la Dirección de Gestión y Asesoría Jurídica y Expropiaciones del(CNC) 2001-2010

En dichos cargos en la función pública me ha correspondido gestionar y atender aspectos sustantivos técnicos jurídicos y legales de las diversas etapas de los proyectos y contratos de concesión de obra pública con servicios públicos desde su viabilidad jurídica, estructuración, proceso licitatorio internacional, negociación contractual hasta su ejecución y fiscalización (incluyendo el análisis, mitigación y negociación de la asignación de riegos para las partes suscribientes de los contratos de concesión). la atención del régimen de contratación y recursivo interno del CNC, coordinación y asistencia a reuniones estratégicas y técnicas con las diversas administraciones concedentes y con Contraloría General de la Republica, Asamblea legislativa, Procuraduría General, SETENA, ARESEP, Defensoría de los Habitantes y demás órganos de control y regulación intervinientes en el proceso de concesión, asesoría técnica jurídica y especializada a la Secretaria Técnica y a la Junta directiva del Consejo Nacional de Concesiones, emitiendo opiniones, criterios jurídicos vinculantes para la toma de decisiones, análisis y elaboración de informes técnicos para el CNC, resolución de acciones de inconstitucionalidad y amparo. He ejercido como apoderada especial judicial y abogada litigante en los juicios contenciosos administrativos y civiles de hacienda y en los procesos arbitrales o de conciliación técnica, atención de recursos de revocatoria, objeción, apelación, nulidad y reclamos administrativos. Además de ser la encargada o competente de planear, organizar, dirigir y controlar las actividades propias de la Dirección Jurídica y expropiaciones, participando activamente en la elaboración del plan estratégico, plan presupuesto y el plan anual operativo del CNC.

- Miembro integrante de las unidades ejecutoras técnicas y multidisciplinarias de los proyectos del CNC, del Poder Ejecutivo, e instituciones descentralizadas, participando en la ejecución de los Convenios de Gestión Interinstitucional y en la estructuración, negociación, ejecución y fiscalización de los proyectos de concesión suscritos con (INCOFER) Proceso de Concesión del Sistema Ferroviario Nacional y Proyecto Tren Eléctrico Metropolitano, (INCOP) Proceso de Modernización Portuario del Pacífico, Concesión de la Terminal Granelera de Puerto Caldera y otros (Ministerio de Justicia) Concesión Centro Penitenciario Pococi, (RECOPE), Concesión Poliducto Limón–La Garita, (PIMA-CENADA), Proyecto Concesión Centro de Convenciones, (CNC-MOPT-CONAVI) Concesión Carretera San José-Caldera, Concesión Carretera-San José San Ramón, (CNC-CETAC-DGAC) Concesión Nueva Terminal de Pasajeros y Obras Conexas Aeropuerto Internacional Daniel Oduber Quirós, (JAPDEVA-MOPT-CNC), Concesión Terminal de Contenedores de Moín.

2000-2012

- Miembro de las delegaciones en visita oficial C.N.C-MOPT, para estudio y análisis técnico legal y comparado de los modelos de concesión, en las diversas etapas del proceso, de los contratos de concesión de obra pública con servicios públicos y modelos de participación público privada (APP / PPP) en países como Perú, Chile, Bolivia, Colombia, Argentina, México, Guatemala, Honduras

2000-2009

- Integrante del equipo encargado de la revisión, cesión y negociación del reequilibrio contractual del Contrato de Concesión de Obra Pública con Servicios Públicos de la Ruta vial San José-San Ramón entre el Estado Costarricense y las Empresas concesionarias Autopistas del Valle y OAS Brasil con la gestión y obtención del refrendo contralor.

- Representante por Costa Rica de la Subcomisión de concesiones constituida en el marco de la iniciativa de transporte de los países integrantes del Plan Puebla-Panamá

2007-2010

- Miembro de la Comisión técnica, legal y financiera del área de concesiones del Plan Puebla Panamá, Secretaria de Integración Económica-Banco Interamericano de Desarrollo (SIECA-BID)

2006-2007

- Abogada y asesora jurídica de la Oficina de Concesión de Obra pública del Instituto Costarricense de Ferrocarriles, (INCOFER)

1998-2000

- Delegada ambiental, miembro del Comité de Asuntos ambientales de la Cámara Norteamericana de Comercio (AMCHAM)

1998-1999

- Asesora en legislación ambiental, resolución alterna de conflictos, elaboración de estudios de impacto ambiental para Eco Global S.A, alianza estratégica de KPMG PEAT MARWICK, Costa Rica

1998-1999

- Desempeño en tareas docentes, profesora de Derecho administrativo y Teoría general del derecho Universidad de San Jose

1997-1998

- Ejercicio liberal de la profesión como abogada y notaria en el campo civil, comercial, público administrativo, Bufete Vargas, Jiménez y Peralta

1993-1996

-Asistente legal Bufete Corporación de abogados

1991-1993

-Operaciones de cobro judicial realizadas para el Banco Fincomer

1990-1991

CAPACITACION ESPECIALIZADA Y CERTIFICADA

Seminarios, pasantías y capacitaciones dentro y fuera del país

*Explotación técnica ferroviaria

*Identificación de formas participativas de gestión urbana local (la gestión delegada, el caso Francés)

*Conferencia internacional sobre concesiones

*Temas actuales procesales y sustantivos del derecho agrario y ambiental

*Sistema específico de valoración de riesgo (SEVRI)

*Legislación de competencia y los procesos de contratación administrativa

*Proyectos de concesión de obra pública y servicios

*Sistema integral de contratación administrativa y sus reformas legales y reglamentarias

*Especificaciones de diseño para la concesión de una obra vial

*Identificación y análisis de riegos, legales, económicos, ambientales y territoriales en concesiones viales, técnicas y estrategias de negociación

*Análisis de los marcos legales e institucionales y propuesta de modificaciones en los países integrantes del Plan-Puebla Panamá

*Supervisión y Fiscalización de proyectos de participación público privada

*Ley general de aduanas y su reglamento

*Gerencia e implementación de proyectos estratégicos

*Project finance (financiamiento de proyectos)

* I Encuentro latinoamericano sobre privatizaciones y participaciones estatales

*La oralidad y el proceso contencioso administrativo y civil de hacienda

*Reglamento de refrendos de la Contraloría General de la Republica

*Fiscalización y control del contrato administrativo

*Jurisprudencia 2014 del régimen de contratación pública

*Procedimientos disciplinarios en contratación administrativa

*Ciudad portuaria globalización y desarrollo sostenible

*Oratoria procesal y estrategias en juicios

*Licitaciones colusorias en compras públicas del estado

*Daños y perjuicios en la contratación administrativa

*Arbitraje y contratación administrativa su puesta en acción

*II Congreso internacional de derecho procesal

*Impacto del Código procesal contencioso administrativo en la actividad administrativa

*Asociación pública privada para el desarrollo de infraestructura y servicios en Costa Rica PPP/APP

Arbitraje comercial internacional (AMCHAM, CICA, ICDR)

*Control de contratos de concesión regulación y procedimientos

*Seminario sobre terminales graneleras

*VI Congreso de Arbitraje internacional (construcción, inversión y procedimientos)

*Encuentro de jóvenes árbitros ICC-YAF

*Ética y conflictos de interés en arbitraje comercial y de inversiones

*Programa de asesorías jurídicas institucionales (CGR)

*La Transparencia y el acceso a la información pública pilares de la gestión pública

*El Combate a la corrupción desde la perspectiva jurídica

*Aspectos jurídicos de la contratación de servicios de computación en nube gobierno y sector público

*Gestión de no conformidades y análisis de causa raíz en gestión del riesgo

*Congreso internacional PPP Américas 2017

*Contract drafting and legal writing Master class

*Civil Aviation Management IATA

*Reforma Procesal Laboral

*Seminario de Derecho Comunitario Centroamericano y su enfoque en la

Referencias

Rocío Aguilar Montoya Ex Contralora General de la República, Ex. Secretaria Técnica del CNC
2546-5000

André Garnier Kruse Empresario y Ex Secretario Técnico del CNC
2205-3612 / 2205-3683

Olman Elizondo Morales Ex Secretario Técnico del CNC y Experto consultor portuario 2523-2616

William Calvo Quesada Ex Secretario Técnico del CNC 8861-6100

Carlos Lizama Hernández Ex director junta directiva CETAC- Aviación Civil y Ex cónsul honorario de Chile en Costa Rica 2273-3573

Edwin Rodríguez Aguilera Ex Secretario