



Despacho Ministerial
de Vivienda y
Asentamientos Humanos

10 de mayo de 2021

MIVAH-DMVAH-0260-2021

Señor
Maikol Porras Morales
Alcalde
Municipalidad de Sarchí

ASUNTO: Solicitud de Audiencia - Apoyo a la Optimización de la Gestión Municipal

Estimado señor:

Reciba un saludo cordial. El Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH), preside la Comisión Interinstitucional, creada mediante el Reglamento para el Trámite de Revisión de los Planos para la Construcción, Decreto N° 36550-MP-MIVAH-S-MEIC, comisión que tiene dentro de sus objetivos promover la coordinación interinstitucional que permita una mejora y simplificación en los trámites de la construcción.

Para lograr sus objetivos, la Comisión se encuentra integrada por instituciones públicas y organizaciones privadas, que mediante sesiones mensuales y espacios de trabajo dentro de la subcomisión técnica se analizan temas puntuales que pueden mejorar la tramitación de los planos de construcción y es así que se ha identificado el rol protagónico que tienen las Municipalidades en el proceso; ya que de acuerdo con el estudio de la Academia de Centroamérica, "Contribución económica del sector construcción e impacto del exceso de trámites" (mayo, 2018), varios de los trámites principales para construcción se presentan a nivel municipal como lo son trámites previos, trámites ambientales, visado municipal, entre otros.

En aras de lograr un proceso de tramitación sencillo y unificado, se busca impulsar el uso de APC y promover las herramientas que contempla la Ley de Protección al Ciudadano del Exceso de Requisitos y Trámites Administrativos, Ley No.8220 y su Reglamento. Con el fin de promover



Despacho Ministerial
de Vivienda y
Asentamientos Humanos

10 de mayo de 2021
MIVAH-DMVAH-0260-2021
Página 2 de 2

la reactivación económica en el territorio, por medio del impulso a nuevos proyectos de construcción para generar el empleo que los habitantes del cantón.

Por lo anterior, **se solicita brindar una audiencia virtual el 17 de junio a las 2:00 pm**, a la suscrita y representantes del Ministerio de Economía, Industria y Comercio (MEIC), Colegio de Ingenieros y Arquitectos (CFIA), Cámara Costarricense de la Construcción (CCC), que son integrantes de la Comisión del Decreto Ejecutivo No. 36550.

Sin otro particular, se despide atentamente,

Irene Campos Gómez
Ministra
Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos

MPJJ/JJAU

C:

- 📁 Sr. Jose Fabio Ureña, Jefe Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial, DGIT, MIVAH
- 📁 Sra. María Paz Jiménez, Asesora, Despacho Ministerial
- 📁 Archivo