



Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos

03 de agosto de 2020

**MIVAH-DMVAH-0568-2020**

Señor  
Jairo Vargas Agüero  
Viceministro de Paz  
Ministerio de Justicia y Paz

**ASUNTO:** Solicitud de apoyo con Condominio Hoja Dorada.

Estimado señor:

Reciba un cordial saludo. Por medio de la presente le saludo, asimismo, le solicito su colaboración para que, en el marco de las competencias del viceministerio en materia Resolución Alternativa de Conflictos, se puedan atender algunas situaciones que se han presentado en el Condominio Hoja Dorada. Se trata de una comunidad de 155 familias que viven en este proyecto de vivienda de interés social, en donde se han presentado conflictos por el pago de la cuota condominal, decisiones de la administradora del condominio, visitas del Ministerio de Salud y el impago de los servicios de agua potable, siendo este último tema el que más preocupa a las familias.

Todas estas situaciones han generado una tensión a lo interno de la comunidad, la cual ha acudido en múltiples oportunidades al Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos. Pese a que se ha brindado apoyo a situaciones concretas, como la búsqueda de un enlace con el Colegio de Abogados para atender los procesos de cobro de judicial que enfrentan algunas familias por el impago de la cuota condominal, para una atención más integral de la situación se considera fundamental contar con la cooperación del Viceministerio de Paz, en virtud de las herramientas jurídicas y técnicas con las que cuentan para la atención de conflictos.

Para información sobre el tema favor comunicarse con el Asesor Jose Adolfo Gell Loria al correo electrónico [gadolfo@mivah.cr](mailto:gadolfo@mivah.cr).



**Despacho Ministerial  
de Vivienda y  
Asentamientos Humanos**

03 de agosto de 2020  
MIVAH-DMVAH-0568-2020  
Página 2 de 2

Sin otro particular se despide atentamente,

**Irene Campos Gómez**  
**Ministra**  
**Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos**

MIGR/AABS/CAP

C:

- 📁 Sra. Paola Quesada Sánchez, condómina del Condominio Hoja Dorada.
- 📁 Sr. Edwin Alvarado, Jefe de Despacho Viceministerial, MIVAH.
- 📁 Sr. Jose Adolfo Gell Loria, Asesor Despacho Ministerial, MIVAH.
- 📁 Archivo