



Oficio No. 0016-2020-DO

Página 1 de 2

San José, Curridabat
29 de mayo, 2020

Ingeniera

Irene Campos Gómez

Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos

Directora Comisión Interinstitucional Decreto Ejecutivo No. 36550

Estimada ingeniera:

Reciba un cordial saludo. Como es de su conocimiento, el Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos (CFIA), el MIVAH y el BANHVI, bajo la Coordinación del Ing. Erick Mata Abdelnour y de la Arq. Dania Chavarría, han trabajado en una modalidad de diseño y desarrollo de proyectos de vivienda de interés social (VIS) en los cuadrantes urbanos de las ciudades. Esta iniciativa se ha conocido como modelo **“VIS 3x1 y 4x1”**.

Es un modelo de trabajo que consiste en promover el desarrollo de pequeños condominios verticales, de 3 o 4 pisos, en pequeña huella (huella de 1 o 2 viviendas). Estos proyectos están concebidos a sustituir viviendas unifamiliares, que se ubican en algunos puntos de la ciudad, que son servidos por red de alcantarillado sanitario y que, además, ya han cumplido su ciclo de vida.

Esta es una iniciativa que no solo impulsa el repoblamiento de los cuadrantes urbanos, sino que también aporta a la reactivación económica del país y puede ser de valor para el apoyo a las PYMES de la construcción.

Con el fin de promover la iniciativa, el equipo de trabajo estará construyendo una pequeña **Guía de diseño proyectos VIS 3x1 y 4x1**. La guía tiene el fin de facilitar el diseño y el cumplimiento de normas de las instituciones revisoras, para las personas o empresas que desarrollen este tipo de proyectos.





Oficio No. 0016-2020-DO

Página 2 de 2

Por lo anterior, le agradezco el apoyo de la Comisión que usted lidera, para que se pueda revisar y aportar a este documento, en el momento en que el equipo de trabajo de VIS 3x1 y 4x1 se lo haga llegar. Agradezco de antemano su atención y colaboración.

Atentamente,

Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos

Ing. Javier Chacón Hernández
Director de Operaciones

JCH/wrj

C: Ing. Olman Vargaz Z., Director Ejecutivo, CFIA

Ing. Erick Mata A., Asistente, Dirección de Operaciones, CFIA

C: Archivador



Contiguo al Indoor Club de Curridabat, San José, Costa Rica
Tel: (506) 2103 2200 / 2103 2342
Apdo.: 2346-1000 Costa Rica
www.cfia.or.cr