



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

San José, 20 de setiembre 2021
MIDEPLAN-DM-OF-0893-2021

Señora
Irene Campos Gómez
Ministra rectora
Sector Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos

Estimada señora:

En atención al oficio MIVAH-DMVAH-0437-2021 de agosto, sobre la formulación del Plan Estratégico Nacional (PEN) del Sector Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos, se realizan las siguientes observaciones con el objetivo de mejorar la propuesta presentada por el sector:

1. El sector presenta formulación de metas sectoriales (indicadores efecto), no obstante, se realizan observaciones para su revisión (documento adjunto excel), estos indicadores son vitales ya que permiten medir en el mediano plazo los resultados de las intervenciones públicas elaboradas.
2. No se incorporan propuestas de metas por parte del Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), lo cual se debe revisar dado la importancia de esta institución en la mejora de la calidad de vida de las familias y para guardar la consistencia con las metas sectoriales.

En este marco, se recomienda al sector, incluir como parte de las intervenciones públicas del Plan Estratégico Nacional, metas donde el ejecutor responsable sea el BANHVI para los siguientes indicadores:

- ✓ Número de soluciones de vivienda otorgados a la población de escasos recursos económicos (I y II estrato).
 - ✓ Número de soluciones de vivienda generadas para la población de clase media (III a VI estrato).
3. Con respecto a las matrices remitidas de Polos de Desarrollo y la Matriz GAM, Fronteras y otras Zonas y sus respectivas fichas técnicas de indicadores, se adjuntan observaciones al sector:



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

- ✓ En la columna “Descripción de la intervención pública”: se sugiere concretar y aclarar la intervención pública, utilizando como referencia el nombre de la “Política, Plan, Programa o Proyecto” con el cual se desea resolver el problema de interés público.
- ✓ Ubicación geográfica de la intervención pública, se debe identificar en la medida de lo posible la región, provincia, cantón (es) o distrito(s) referente, en caso de ser varios, se detalla en la celda “observaciones” la información desagregada hasta el nivel mínimo con que se cuente desde el sector.
- ✓ En algunas de las intervenciones públicas no se precisa información correspondiente a los “riesgos”, se sugiere revisar y completar con eventos que podrían amenazar la consecución y cumplimiento de los objetivos y metas.
- ✓ Estimación Presupuestaria: es importante que el sector realice un esfuerzo por estimar los recursos presupuestarios necesarios para cumplir con las metas y justificar los inconvenientes si no se puede estimar alguna meta, estos inconvenientes deben indicarse en la celda “observaciones”.
- ✓ Cada uno de los indicadores debe complementarse con su respectiva ficha técnica, asimismo, revisar la definición conceptual, la fórmula de cálculo para el indicador, aclarar el año para el cumplimiento de la meta y colocar la línea base respectiva.

Cada una de las observaciones planteadas en estos ítems, las puede encontrar de forma detallada en el documento adjunto en formato Excel.

4. Se solicita al sector indicar cuales de las intervenciones públicas elaboradas por el sector, contemplan proyectos de inversión pública que ha futuro (corto, mediano o largo plazo) podrían ser incluidos en el Banco de Proyectos de Inversión Pública, conforme la cobertura del Sistema Nacional de Planificación.

5. Con respecto a los proyectos de inversión pública, se sugiere al sector, considerar en el Plan Estratégico Nacional los siguientes proyectos que están en el Banco de Proyectos de Inversión Pública:

| Proyecto | Etapas Actual Proyecto | Responsable |
|---|---------------------------|-------------|
| 000854 Juan Rafael Mora | En ejecución | INVU |
| 000857 Finca San Juan III Etapa | Licitación o contratación | |
| 000869 Chaparritos de Oro | Diseño | |
| 001890 Plan de Intervención Integral de la Comunidad de Guararí | En ejecución | |
| 001891 Condominio Vertical Residencial Finca Boshini | Diseño | |
| 001893 Conjunto habitacional Hojancha | En ejecución | |
| 002133 Premio Nobel | En ejecución | |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Proyecto | Etapas Actual Proyecto | Responsable |
|--|------------------------|-------------|
| 002957 Construcción del eje ciclista sector Taras - La Lima, San Nicolás, Cartago. | Perfil | |
| 002991 Construcción del Circuito Recreativo de Occidente, San Ramón, Alajuela. | Perfil | |
| 002963 Construcción del Parque Metropolitano de Alajuela, cantón central, Alajuela | Perfil | |

Asimismo, se sugiere al sector revisar los siguientes proyectos de inversión pública incluidos en la Estrategia Económica Territorial para una Economía Inclusiva y Descarbonizada (EETID) 2020-2050, que se han considerado relevantes para su inclusión en el Plan Estratégico Nacional:

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|----|---------------|------------|-----------|----------------|------|--|---------------------|---|
| 1 | Huetar Caribe | Limón | Siquirres | Pacuarito | n.a. | Construcción de Dique de Sahara, así como la recava del río Madre de Dios de la quebrada Caño Azul, ubicado entre los cantones de Matina y Siquirres, Limón | CNE | 0,00 |
| 2 | Brunca | Puntarenas | Golfito | Puerto Jiménez | n.a. | Construcción de empedrado de protección y mejoramiento del sistema de evacuación de aguas pluviales y superficie de ruedo del camino público identificado con el código 6-07-012, denominado (Ent.N.245) | CNE | 147,45 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| | | | | | | Entrada al Tigre - Dos Brazos | | |
| 3 | Central | Alajuela | Sarchí | Sarchí Norte | n.a. | Construcción de obras para estabilización de talud, encauzamiento de aguas pluviales y recuperación de superficie de ruedo en Calle Sahinal | CNE | 111,18 |
| 4 | Central | Alajuela | Río Cuarto | Río Cuarto | n.a. | Diseño del Puente Vehicular y Obras Conexas sobre el Río Cuarto, Calle El Brujo (Ruta Cantonal 2-03-167). | CNE | 429,62 |
| 5 | Huetar Caribe | Limón | Matina | Carrandí | n.a. | Diseño y construcción de estructura a un carril y paso peatonal adosado sobre el puente sobre río Cuba Creek Larga Distancia. | CNE | 376,41 |
| 6 | Huetar Norte | Alajuela | San Ramón | Peñas Blancas | n.a. | Diseño y Construcción de la estructura de paso vehicular de un carril con | CNE | 626,79 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|--|----------------------------|--|
| | | | | | | paso peatonal adosado sobre el río Burro en Sector Los Ángeles-Tres Esquinas distrito de Peñas Blancas Cantón de San Ramón, provincia de Alajuela. | | |
| 7 | Huetar Caribe | Heredia | Sarapiquí | La Virgen | n.a. | Diseño y construcción de puente El Roble sobre el Río Sarapiquí | CNE | 419,05 |
| 8 | Brunca | Puntarenas | Coto Brus | Limoncito | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular a un carril con paso peatonal adosado sobre río Coto Brus, sector Valle de Limoncito. | CNE | 487,15 |
| 9 | Huetar Caribe | Limón | Limón | Limón | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular con paso peatonal adosado, en una vía sobre río Limoncito, Comunidad de Valle La Aurora | CNE | 484,85 |
| 10 | Huetar Caribe | Limón | Limón | Río Blanco | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular con paso | CNE | 501,00 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|--|----------------------------|--|
| | | | | | | peatonal adosado, en una vía sobre Rio Victoria, Comunidad de Victoria | | |
| 11 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Buenos Aires | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de doble vía con pasos peatonales adosados sobre la quebrada Grande en la comunidad de El Remolino de Buenos Aires, Puntarenas (ruta 6-03-173). | CNE | 456,75 |
| 12 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Brunca | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de un carril con paso peatonal adosado en la ruta 6-03-010 sobre el río Cañas, en la comunidad de Santa Rosa del distrito Brunca de Buenos Aires | CNE | 545,57 |
| 13 | Brunca | Puntarenas | Golfito | Puerto Jiménez | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de una vía con paso peatonal adosado sobre el río Platanares, | CNE | 339,18 |





Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| | | | | | | distrito Puerto Jiménez del cantón de Golfito, Puntarenas. | | |
| 14 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Limoncito | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de una vía con paso peatonal adosado sobre el río Volcán en la comunidad de Sabanillas de Volcán, Buenos Aires, Puntarenas (ruta 6-03-118). | CNE | 389,37 |
| 15 | Brunca | Puntarenas | Corredores | Corredor | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de una vía con paso peatonal adosado sobre la quebrada Peladientes, comunidad de Villa Roma | CNE | 171,68 |
| 16 | Brunca | Puntarenas | Golfito | Puerto Jiménez | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de una vía con paso peatonal adosado sobre la quebrada Pizota, distrito Puerto Jiménez | CNE | 261,54 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| 17 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Buenos Aires | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular de una vía con paso peatonal adosado sobre la quebrada Saray en la comunidad de Ujarrás de Buenos Aires, Puntarenas (ruta 6-03-362) | CNE | 389,37 |
| 18 | Brunca | Puntarenas | Golfito | Pavón | n.a. | Diseño y construcción de puente vehicular, con un paso peatonal adosado, en una vía sobre Río Tigrito, Distrito de Pavón del cantón de Golfito | CNE | 400,71 |
| 19 | Central | San José | Mora | Colón | n.a. | Diseño y construcción de puente y las obras complementarias sobre el río Pacacua (Construcción de puente Antigua Oxford) | CNE | 486,43 |
| 20 | Huetar Norte | Alajuela | Guatuso | Buena Vista | n.a. | Diseño y construcción de un Muro de Contención en el camino cantonal con código: 2-15- | CNE | 127,34 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| | | | | | | 106 en Guayabito de Buena Vista, Guatuso - Alajuela | | |
| 21 | Brunca | Puntarenas | Corredores | Canoas | n.a. | Diseño y construcción de un puente peatonal colgante sobre el río Coloradito en la comunidad de Las Veguitas, Corredores, Puntarenas. | CNE | 174,35 |
| 22 | Central | San José | Moravia | San Vicente | n.a. | Diseño y Construcción del Puente Vehicular y Obras Conexas sobre el cauce del Río Ipís, San Rafael - La Isla | CNE | 573,48 |
| 23 | Central | San José | Dota | Copey | n.a. | Diseño y construcción del puente vehicular y obras conexas sobre Río Pedregoso, en camino Las Vueltas (Ruta cantonal 1-17-041). | CNE | 194,32 |
| 24 | Huetar Caribe | Limón | Matina | Carrandí | n.a. | Diseño y construcción puente sobre río Cuba Creek, Boston Storling | CNE | 309,07 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| 25 | Huetar Caribe | Limón | Matina | Matina | n.a. | Diseño y construcción puente vehicular con paso peatonal adosado en una vía sobre Canal Morera en Cuatro Millas, Matina Centro (hacia Goly) | CNE | 191,98 |
| 26 | Huetar Caribe | Limón | Matina | Matina | n.a. | Diseño y reconstrucción de dos estructuras de paso vehicular a un carril sobre quebrada Calderón estacionamientos 0+100 y 0+400 ruta cantonal 7-05-008 en San Miguel | CNE | 23,50 |
| 27 | Central | Alajuela | Alajuela | Naranjo | n.a. | Diseño y Reconstrucción de Puente mayor Doble Carril Y Doble Paso Peatonal, ubicado entre el Distrito primero Naranjo del Cantón de Naranjo, sobre cauce de la Quebrada Pilas | CNE | 206,37 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| 28 | Central | San José | Dota | Santa María | n.a. | Diseño, y construcción del puente vehicular y obras conexas sobre Quebrada Rivas, en calle Higueronal (Ruta Cantonal 1-17-002). | CNE | 453,39 |
| 29 | Huetar Norte | Alajuela | Upala | Yolillal | n.a. | Estudios preliminares, anteproyecto, diseño y construcción de puente mayor a un carril con pasos peatonales adosados, ubicado sobre Río Zapote, comunidad de San Isidro | CNE | 856,29 |
| 30 | Huetar Caribe | Limón | Limón | Matama | n.a. | Implementación de la red de drenajes en el asentamiento New Castle | CNE | 95,28 |
| 31 | Central | Alajuela | Alajuela | Sabanilla | n.a. | Obras de estabilización y reconstrucción del paso sobre la calle el Cerro de Sabanilla, Alajuela | CNE | 230,61 |
| 32 | Chorotega | Guanacaste | Hojancha | Hojancha | n.a. | Readecuación del Edificio Principal de la Subregional Hojancha del | CNE | 44,00 |





Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| | | | | | | Área de Conservación Tempisque. | | |
| 33 | Central | Alajuela | Valverde Vega | Sarchí Norte | n.a. | Reapertura de ruta cantonal entre Sarchí norte y los bajos del Toro (Ruta 708) | CNE | 185,34 |
| 34 | Huetar Norte | Alajuela | Upala | Bijagua | n.a. | Reconstrucción de la Ruta Cantonal N° 2-13-042 (Ent. N6 Bijagua, Casita del Maíz - Altamira | CNE | 16,90 |
| 35 | Chorotega | Guanacaste | Tilarán | Quebrada Grande | n.a. | Reconstrucción de paso de alcantarilla de 2.13 m de diámetro en el camino Cerro Frío Código 5-08-016, distrito Quebrada Grande del cantón de Tilarán, Guanacaste. | CNE | 28,52 |
| 36 | Chorotega | Guanacaste | Tilarán | Quebrada Grande | n.a. | Reconstrucción de pasos de alcantarilla de 2.13 m de diámetro en el camino Las Nubes Código 5-08-032, distrito Quebrada Grande del | CNE | 115,73 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| | | | | | | cantón de Tilarán, Guanacaste. | | |
| 37 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Buenos Aires | n.a. | Reconstrucción del camino (6-03-007) Brujo - Alto Calderón y reconstrucción del camino 6-03-369 Yhery-Puente. Limpieza mecanizada de cunetas y espaldón, conformación de superficie de ruedo, colocación de pasos de alcantarilla. | CNE | 390,48 |
| 38 | Brunca | Puntarenas | Buenos Aires | Brunca | n.a. | Reconstrucción del camino 6-03-362 Santa María de Ujarrás y Reconstrucción del camino (6-03-033) Cañas - Llano Bonito - Santa Rosa. Limpieza mecanizada de cunetas y espaldón, conformación de superficie de ruedo. | CNE | 345,32 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|---|----------------------------|--|
| 39 | Brunca | Puntarenas | Osa | Sierpe | n.a. | Reconstrucción del camino 6-05-031 Rincón - El Campo - Banegas - Rancho Quemado - Los Ángeles Agujitas en el cantón de Osa. Grupo 1 | CNE | 619,32 |
| 40 | Chorotega | Guanacaste | Nicoya | Nosara | n.a. | Rehabilitación del dique y obras hidráulicas en el Río Nosara | CNE | 373,09 |
| 41 | Central | Cartago | Turrialba | Santa Teresita | n.a. | Rehabilitación de camino 03-05-032 La Fuente - La Guaria, Santa Teresita, Turrialba. | CNE | 237,88 |
| 42 | Huetar Caribe | Limón | Talamanca | Cahuita | n.a. | Rehabilitación de infraestructura y la producción agropecuaria en el poblado de Carbón Dos | CNE | 218,62 |
| 43 | Brunca | Puntarenas | Golfito | Guaycara | n.a. | Rehabilitación de la Superficie de Ruedo y Sistema de Drenaje Pluvial del camino público identificado con el código 6-07-191 denominado "(Ent.C.200) Río Claro de | CNE | 74,20 |



Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

| Id | Región | Provincia | Cantón | Distrito | BPIP | Proyecto | Entidad Responsable | Monto reportado por la institución (millones de US\$) |
|----|---------------|------------|-----------|--------------------------|------|--|---------------------|---|
| | | | | | | Pavones – Altamira (Frente Escuela)” | | |
| 44 | Huetar Caribe | Limón | Talamanca | Bratsi | n.a. | Rehabilitación de las Rutas Cantonales Distrito de Bratsi (Territorio Cabécar), en el camino Shiroles-Gavilán Canta con código 7-04-001. | CNE | 218,92 |
| 45 | Brunca | Puntarenas | Coto Brus | Pittier, Gutiérrez Braun | n.a. | Rehabilitación de los caminos Siete Colinas (código 6-08-195, 8.25 km), La Palmira (código 6-08-415, 4.30 km) y Las Brisas-Río Negro (código 6-08-121, 8.20 km) | CNE | 623,00 |
| 46 | Brunca | Puntarenas | Osa | Bahía Drake | n.a. | Rehabilitación y reconstrucción de los caminos 6-05-120 La Palma, Cerritos, Río Rincón - Banegas, Escuela, 6-05-122 Banegas -finca Toño Espinoza, fin de camino ,6-05-136 Rancho Quemado - Rancho Quemado. Grupo 3 | CNE | 153,63 |





Despacho Ministerial
Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica
República de Costa Rica

Para finalizar, se pone a disposición del sector al equipo técnico del Mideplan para finalizar este proceso y se agradece al sector brindar respuesta a más tardar el próximo 15 de octubre 2021.

Atentamente,

María del Pilar Garrido Gonzalo
Ministra

C: Sra. Raquel Salazar Bejarano Sector Ordenamiento Territorial y Asentamientos Humanos
Sr. Olegario Sáenz Batalla, Gerente a.i. Área Análisis del Desarrollo, Mideplan
Sra. Karol Barboza Calvo, Jefe Unidad de Análisis Sectorial - Área Análisis del Desarrollo, Mideplan
Sr. Francisco Tula Martínez, Gerente Área Inversiones Públicas, Mideplan
Sra. Milagro Muñoz Bonilla, Gerente Área Planificación Regional, Mideplan
Sra. Florita Azofeifa Monge, Gerente Área de Seguimiento y Evaluación, Mideplan
Archivo.