



*Despacho Ministerial*  
*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica*  
*República de Costa Rica*

San José, 15 de marzo de 2021  
MIDEPLAN-DM-OF-0262-2020

Señor  
Román Macaya Hayes  
Presidente Ejecutivo  
Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS)

**Asunto: Respuesta oficio PE-0596-2021**

Estimado señor:

En atención al oficio PE-0596-2021, con fecha 26 de febrero de 2021, recibido vía correo electrónico el 02 de marzo de 2021, el MIDEPLAN ha procedido a verificar si la información presentada por la institución cumple con los requisitos establecidos para emitir la aprobación final de inicio de trámites para endeudamiento público establecido en artículo 7 de la Ley N° 7010 “Contratos de Financiamiento Externo con Bancos Privados Extranjeros” y el artículo 10 de la Ley 5525 “Ley de Planificación Nacional”; y sus respectivos reglamentos.

Para el trámite de su gestión, se solicita verificar y aclarar los siguientes aspectos:

1. Si el crédito con el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE) por un monto de US\$500.000.000 dólares, reemplaza el crédito existente de financiamiento para el proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas (Ver Anexos, punto 1). Además, se solicita indicar las razones de por qué no se han utilizado los recursos de dicho endeudamiento en caso de que el mismo hubiese sido aprobado y por qué se solicitan recursos adicionales.
2. La etapa o etapas a financiar y el monto de cada etapa de los proyectos 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas, 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba y 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago mediante el crédito con el BCIE por un monto de US\$500.000.000 dólares (Ver Anexos, punto 2).
3. Si el Programa de Fortalecimiento Regional de la Infraestructura Hospitalaria (PFRIH) incluye únicamente los tres proyectos en mención y si el monto restante del costo estimado en dólares del Programa será asumido por la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) (Ver Anexos, punto 2).



*Despacho Ministerial*  
*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica*  
*República de Costa Rica*

MIDEPLAN-DM-OF-0262-2021

Pág. 2

4. Si cada uno de los proyectos del Programa de Fortalecimiento Regional de la Infraestructura Hospitalaria (PFRIH) (proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas, 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba y 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago), cuenta con la totalidad de los terrenos requeridos para su ejecución (Ver Anexos, punto 3).

Asimismo, se solicita presentar la siguiente información:

1. Información actualizada en el BPIP de los proyectos y estudios según la etapa o etapas a financiar con el endeudamiento (ver Anexos, punto 4).
2. Copia del Acuerdo de la Junta Directiva en la cual se aprueba el proyecto o proyectos del programa a financiar, se autorice gestionar el crédito público y donde se faculta al Jerarca Institucional para solicitar al MIDEPLAN la aprobación final de inicio de trámites para obtener créditos públicos.

Para consultas adicionales respecto a los puntos indicados, puede comunicarse con Joan Pamela Pan Sanabria, al correo electrónico [pamela.pan@mideplan.go.cr](mailto:pamela.pan@mideplan.go.cr)

Atentamente,

María del Pilar Garrido Gonzalo.  
Ministra

- C. Sr. Elian Villegas Valverde, Ministro, Ministerio de Hacienda  
Sr. Luis Diego Calderón Villalobos, Gerente, Gerencia Financiera-CCSS  
Sr. Jorge Granados Soto, Gerente, Gerencia de Infraestructura y Tecnologías-CCSS  
Sra. Susan Peraza Solano, Directora ac., Dirección de Planificación Institucional-CCSS  
Sra. Gabriela Murillo Jenkins, Directora, Dirección de Arquitectura e Ingeniería-CCSS  
Sr. Francisco Tula Martínez, Área de Inversiones, MIDEPLAN  
Sr. Álvaro José González Hernández, Asesor, MIDEPLAN  
Archivo





*Despacho Ministerial*  
*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica*  
*República de Costa Rica*

MIDEPLAN-DM-OF-0262-2021

Pág. 3

**Anexos**

**1. Solicitud de crédito para el proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas**

De acuerdo con la información registrada en el Banco de Proyectos de Inversión Pública (BPIP) de MIDEPLAN, el proyecto **001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas** cuenta con un endeudamiento externo con el BCIE por un monto de ₡69.000 millones; programado a ejecutarse en los años 2020 (₡4.410 millones), 2021 (₡40.000 millones) y 2022 (₡24.590 millones). Sin embargo, la actualización del proyecto al IV Trimestre de 2020, según oficio PE-0659-2021 (con fecha 04 de marzo de 2021 y recibido el 05 de marzo de 2021), no refleja ninguna ejecución de recursos para 2020 de esta fuente de financiamiento.

Por tanto, resulta fundamental conocer, si la solicitud de autorización para la aprobación final de inicio de trámites para el financiamiento del proyecto 001637 presentada a MIDEPLAN en el oficio PE-0596-2021 reemplaza el endeudamiento externo con el BCIE que actualmente está registrado en el BPIP (financiamiento parcial solicitado para el “Programa de Renovación de la Infraestructura y Equipamiento Hospitalario” por un monto de US\$270.000.000 dólares según oficio GF-60.209 con fecha 20 de diciembre de 2013, con dictamen de aprobación final de MIDEPLAN según oficio DM-002-14, con fecha 06 de enero de 2014 que incluía al proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas).

**2. Etapa o etapas a financiar de los proyectos**

Según el oficio PE-0596-2021, el crédito con el BCIE por un monto de US\$500.000.000 dólares financiará parcialmente las inversiones del “Programa de Fortalecimiento Regional de la Infraestructura Hospitalaria (PFRIH)”, en el que están incluidos los proyectos **001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas**, **002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba** y **002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago**.

Asimismo, el oficio PE-0596-2021 indica los costos estimados en dólares para cada proyecto. Para el proyecto 001637 se estima un monto de US\$225.044.976 dólares y para el proyecto 002301 un monto de US\$91.450.300 dólares; ambos costos según monto adjudicado en Contrato con Van Der Laat y Jiménez – Ingelectra bajo la modalidad “Llave en Mano” que incluye diseño, construcción, equipamiento y dos años de mantenimiento. Para el proyecto 002303 se estima un monto de US\$281.649.928 dólares, a partir del alcance y referencias de proyectos similares en ejecución.

Sin embargo, no se detalla si el Programa de Fortalecimiento Regional de la Infraestructura Hospitalaria únicamente incluye a los tres proyectos en mención, si el costo total del mismo corresponde al acumulado del costo estimado en dólares para tres nuevos hospitales (Puntarenas, Turrialba y Cartago), el monto del préstamo que será utilizado en cada uno de los proyectos en mención, ni qué etapa o etapas se financiarán con el mismo.

En este sentido, se solicita detallar:

- a. El costo total del Programa de Fortalecimiento Regional de la Infraestructura Hospitalaria (PFRIH).
- b. El porcentaje del Programa que se estaría financiando con el préstamo con el BCIE por US\$500.000.000.



*Despacho Ministerial*  
*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica*  
*República de Costa Rica*

MIDEPLAN-DM-OF-0262-2021

Pág. 4

- c. Del crédito por US\$500.000.000, el monto asignado al proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas, al proyecto 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba y al proyecto 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago.
- d. La etapa o etapas a financiar con el financiamiento del BCIE y el monto correspondiente a cada etapa para el proyecto 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas; proyecto 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba; y proyecto 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago.
- e. Indicar si el monto restante para la culminación de los proyectos será asumido por la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS).

### **3. Terrenos requeridos para los proyectos**

Según el oficio PE-0596-2021, se indica que los proyectos Hospital de Puntarenas y Hospital de Turrialba están en etapa de diseño mediante contrato en ejecución con Van Der Laat y Jiménez - Ingelectra y con la modalidad de "Llave en Mano" que incluye diseño, construcción equipamiento y dos años de mantenimiento. Así también, se hace mención que los proyectos cuentan con terrenos, estudios técnicos y están articulados con políticas nacionales e institucionales como Hospital Seguro, Sostenibilidad de Seguro de Salud, Política Institucional Ambiental y Mantenimiento Institucional.

Este detalle menciona a los proyectos 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas y 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba; sin embargo, no se hace mención del proyecto 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago. Por tanto, se solicita confirmar si los tres proyectos cuentan con los terrenos que se requieren para su ejecución o bien, si se cuenta con el plan de adquisiciones o expropiaciones de los terrenos que se requieren y exponer la situación en que encuentran; así como presentar el estado y la coordinación que se ha realizado con instituciones para la reubicación de servicios públicos u otros permisos que podrían afectar el inicio de las obras. Lo anterior, de acuerdo con lo indicado en el punto viii. de la Norma 1.23, de las Normas Técnicas, Lineamientos y Procedimientos de Inversión Pública.

### **4. Estudios según la etapa o etapas a financiar**

La información de los proyectos 001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas, 002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba y 002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago, fue actualizada por última vez en el BPIP el 08 de marzo de 2021. Al respecto:

- a) Para el proyecto **001637 Diseño, construcción y equipamiento del Nuevo Hospital Monseñor Sanabria, Puntarenas**, se mantiene el porcentaje de avance de etapa de Diseño en 23,07%. No se menciona detalle alguno respecto al endeudamiento anterior con el BCIE ni se incluyen recursos ejecutados en 2020 con esta fuente de financiamiento. Se registra una ejecución acumulada al IV trimestre de 2020 de ¢20,60 millones de Recursos Propios-CCSS.



*Despacho Ministerial*  
*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica*  
*República de Costa Rica*

MIDEPLAN-DM-OF-0262-2021

Pág. 5

- b) Para el proyecto **002301 Construcción y equipamiento nueva sede hospital William Allen Taylor, Turrialba**, se refleja un avance en la etapa de Diseño de 100%. En el rubro de presupuestos solo se incluyen recursos provenientes de la CCSS, con una ejecución acumulada al IV trimestre de 2020 de  $\text{¢}588,43$  millones. No se ha incluido el detalle de información de actividades programadas en el indicador de porcentaje de avance físico - ejecución del proyecto.
- c) Para el proyecto **002303 Construcción y equipamiento de la nueva sede del hospital Dr. Max Peralta Jiménez, Cartago**, se refleja un avance en la etapa de Diseño (estudios de ingeniería y anteproyecto) de 38,88%. En la actualización al III trimestre de 2020 se solicitó verificar esta información, ya que al 29 de setiembre de 2020 el avance en el BPIP respecto a estudios de ingeniería y anteproyecto era de 90%. En el rubro de presupuestos solo se incluyen recursos programados provenientes de la CCSS.

Asimismo, con esta actualización y para los tres proyectos en mención, en los documentos adjuntos únicamente se incluyó el oficio de actualización al IV trimestre de 2020 (oficio PE-0659-2021). Sin embargo, cuando el endeudamiento financiará uno o varios proyectos de inversión pública, las instituciones deben presentar la siguiente información para obtener la aprobación final de inicio de trámites para créditos públicos:

- a) Estudio de prefactibilidad del proyecto o de cada proyecto que conforma el programa y la evaluación financiera y económica-social del programa, si el financiamiento es para el estudio de factibilidad, diseño y viabilidad ambiental. Este estudio deberá elaborarse de acuerdo con las guías metodológicas de identificación, formulación y evaluación de proyectos de inversión pública del MIDEPLAN. Si el financiamiento es para los estudios antes indicados y la fase de ejecución, se debe presentar adicionalmente una evaluación económica-social que demuestre que los beneficios de obtener los recursos sin haber concluido la fase de preinversión son mayores a los costos asociados al endeudamiento público (valorar diferentes escenarios según las posibles fuentes de financiamiento); así como el riesgo relacionado con las variaciones en las inversiones del proyecto y la posibilidad de cubrir esas diferencias.
- b) Estudio de factibilidad, si el financiamiento es para el diseño y obtención de la viabilidad ambiental.
- c) Estudio de factibilidad y diseño, si los recursos son para la elaboración de los documentos que permitan conseguir la viabilidad ambiental.
- d) Estudio de factibilidad, diseño y viabilidad ambiental, si el financiamiento es para la fase de ejecución del proyecto.

